

## Preise Ski- und Ferienhaus Alpina Elm

Sämtliche Preise sind in Schweizer Franken (CHF). Preisänderungen vorbehalten.

### Schulen und Gruppen im Lager

Unter der Woche wird das Haus nur an einen Mieter vergeben.

#### Winter

Schüler und Jugendliche bis 18 Jahre	CHF 20.80
Erwachsene	CHF 21.30
In den Kalenderwochen 3-11 werden <b>minimal 44 Personen</b> verrechnet. Übrige Wochen nach Absprache mit dem Verwalter.	

#### Sommer

Schüler und Jugendliche bis 18 Jahre	CHF 18.50
Erwachsene	CHF 20.50
<b>Im Übernachtungspreis ist ab 4 Nächten für alle Gäste die freie Fahrt auf der Gondelbahn (inkl. Gepäck) während der ganzen Lagerdauer inbegriffen.</b>	

### Wochenende

#### Wochenendpauschalen

Sommer	Winter
760.00	900.00

Damit sind **32 Personen** abgegolten. Weitere Personen werden gemäss den Preisen für Einzelübernachtungen verrechnet. Man hat das Haus für sich allein. Anwesend ist nur der Hauswart. Wird ein verlängertes Weekend (Freitag bis Sonntag) gebucht, so wird die Nacht vom Freitag auf Samstag gemäss den Preisen für Einzelübernachtungen (pro Person) verrechnet.

### Einzelübernachtung

	<u>Wochentage</u>		<u>Wochenende (Sa./So.)</u>	
	Sommer	Winter	Sommer	Winter
- Erwachsene	19.70	21.30	20.70	24.40
- Kinder 4-11	17.00	19.10	17.50	19.60
- Kinder unter 4	6.00	7.00	6.00	7.00

### Sommerspezial

Gruppen ab 10 Personen können bei 2 und 3 Nächten Aufenthalt über den Verwalter ein Abo der Gondelbahn für unbeschränkte Fahrten beziehen. Preise auf Anfrage.

### Nebenkosten

#### Studiozuschlag

Pro Studio und Nacht (Winter und Sommer)	CHF 7.00
--	----------

#### Kurtaxen

Pro Nacht für Gäste ab 16 Jahren	CHF 3.00
Pro Nacht für Gäste ab 6 bis 16 Jahren	CHF 1.50

#### Extras

Folgende Geräte stehen gegen geringes Entgelt zur Verfügung:

Beamer, DVD/VHS-Videokombigerät, Hellraumprojektor, Flipchart, Waschmaschine, Tumbler. Die Preise sind auf unserer Website ersichtlich. Die Benutzung des Internetzuganges ist kostenlos.

### Leistungen

Wir verrechnen unsere Preise in Schweizer Franken (CHF).

Die Kurtaxen sind in den Übernachtungspreisen nicht enthalten. Kurzfristige Erhöhungen der Kurtaxen werden mitgeteilt und verrechnet, da diese von der Gemeinde verordnet sind.

Die Übernachtungspreise verstehen sich pro Nacht, inklusive frischem Kissenüberzug, Warmwasser, Elektrisch und Heizung im Winter. Im Sommer/Herbst sind 28 kWh Heizenergie pro Nacht frei. Mehrverbrauch wird mit CHF 0.30 pro kWh verrechnet. Die Benutzung des Internetzuganges und Telefongespräche in alle Schweizer Fest- sowie Mobilnetze sind kostenlos. Geschirrbruch und die Behebung von verursachten Schäden an Haus und Mobiliar werden nach Aufwand verrechnet. Keine Nebenkosten für Abfall etc. **Die Reinigung ist Sache der Mieterschaft.**

### Teuerung

Bei allen unseren Preisen ist zurzeit die Teuerung bis 106.3 Punkte (Landesindex der Konsumentenpreise vom September 2023) ausgeglichen. Bei einer Teuerung nach Vertragsabschluss von mehr als 1.5% gleichen wir diese nach folgender Formel aus:

Preis x neuer Index : 106.3 (Index September 2023)

So gleichen wir immer nur die auch uns treffende Teuerung aus. Das Haus muss nur sich selbst erhalten, alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten ehrenamtlich. Gewinne werden keine ausgeschüttet.